

# 売地

バス停「新加茂橋」

現況渡し

土地面積  
126.09～  
185.15㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時

全14区画  
パープルタウン緑陽の郷好評販売中

チェックポイント！

区画整理地内、プロパンガス、電気、上水道、側溝、浄化槽



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「新加茂橋」		
土地面積	126.09～185.15㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	700～1,036万円	坪単価	

物件所在地	兵庫県洲本市宇原		
交通	バス停 新加茂橋 距離2,200m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	
建ぺい率	40%	容積率	200%
他の法令上の制限	風致地区第3種		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・開口)			
設備	プロパンガス、電気、上水道、側溝、浄化槽		
備考	・パープルタウン緑陽の郷・市民交流センター裏手で便利な立地です。 ・地区整備費 / 1戸毎15万円・自治会 入会金3万円+月額700円・浄化槽補助金あり・風致地区(緑地帯30%)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69789100046

兵庫県知事免許(1)第800299号 〒656-0303 兵庫県南あわじ市松帆江尻471-1

株式会社TNC

TEL: 0799-53-6611 FAX: 0799-53-6620 定休日: 水曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介